



## ORÇAMENTO PARA REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SALGUEIRO

Janeiro de 2023

Tabelas de referências de preço utilizadas:  
 SINAPI (Nov.22)  
 SEINFRA (027)

OBRA: REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SALGUEIRO							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	V. UNIT. s/ BDI	V. UNIT. c/ BDI	V. TOTAL
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	1,98	R\$ 23,68	R\$ 29,97	R\$ 59,34
<b>2</b>	<b>ALVENARIA</b>						
2.1	98561	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	M2	70,54	R\$ 44,61	R\$ 56,47	R\$ 3.983,39
2.2	COMP. 2	ASSENTAMENTO DE CERÂMICA RETIFICADA POLIDA 42X42 EM PISO E PAREDE	M2	10,32	R\$ 82,00	R\$ 103,80	R\$ 1.071,22
<b>3</b>	<b>FORRO</b>						
3.1	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 05/2017 PS	M2	5,82	R\$ 35,51	R\$ 44,95	R\$ 261,61
3.2	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	124,48	R\$ 17,46	R\$ 22,10	R\$ 2.751,01
<b>4</b>	<b>PINTURA</b>						
4.1	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVACÃO)	M2	70,54	R\$ 6,86	R\$ 8,68	R\$ 612,29
4.2	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	M2	70,54	R\$ 2,93	R\$ 3,71	R\$ 261,70
4.3	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	70,54	R\$ 14,27	R\$ 18,06	R\$ 1.273,95
4.4	C2462	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES INTERNAS	M2	78,89	R\$ 17,10	R\$ 21,65	R\$ 1.707,97
4.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	491,93	R\$ 15,55	R\$ 19,68	R\$ 9.681,18
<b>5</b>	<b>DIVERSOS</b>						
5.2	COMP. 4	PINTURA E INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA	UN	1,00	R\$ 359,00	R\$ 454,42	R\$ 454,42
5.3	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	62,83	R\$ 12,00	R\$ 15,19	R\$ 954,39
<b>SUBTOTAL (CUSTOS DIRETOS):</b>							R\$ 18.227,67
<b>BDI:</b> 26,58%							R\$ 4.844,90
<b>TOTAL GERAL DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SALGUEIRO:</b>							<b>R\$ 23.072,47</b>

## COMPOSIÇÃO DE BDI

<b>CUSTOS DIRETOS DA OBRA:</b>	R\$ 18.227,67
--------------------------------	---------------

<b>CUSTOS E DESPESAS INDIRETAS</b>		
		<b>VALOR:</b>
ADM CENTAL (AC):	4,80%	R\$ 874,93
DESPESAS FINANCEIRAS (DF):	1,02%	R\$ 185,92
TAXA DE RISCO (R):	0,50%	R\$ 91,14
TAXA DE SEGURO E TAXA DE GARANTIA (S + G):	0,32%	R\$ 58,33
<b>VALOR TOTAL DI:</b>	<b>6,64%</b>	<b>R\$ 1.210,32</b>

<b>TRIBUTOS MUNICIPAIS, FEDERAIS E LUCRO</b>		
		<b>VALOR</b>
COFINS:	3,00%	R\$ 546,83
ISS:	2,50%	R\$ 455,69
PIS:	0,65%	R\$ 118,48
CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIARIA SOBRE RECEITA BRUTA (CPRB):	4,50%	R\$ 820,25
LUCRO:	6,00%	R\$ 1.093,66
<b>VALOR TOTAL TRIBUTOS + LUCRO:</b>	<b>16,65%</b>	<b>R\$ 3.034,91</b>

<b>BDI:</b>	<b>26,58%</b>	
-------------	---------------	--