

Lei 380

O PREFEITO MUNICIPAL DO SALGUEIRO, ESTADO DE PERNAMBUCO, ETC

FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DECRETOU E EU SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º - A tabela do Impôsto predial passará a ter a seguinte redação:

1.1.1.24 - IMPÔSTO PREDIAL.

nº 1 - Todos os prédios urbanos localizados na Cidade, Vilas/ ou Povoados do Município, estão sujeitos ao pagamento/ do Impôsto Predial.

Nº 2 - O Impôsto em questão será pago obedecendo à seguinte - classificação:

a) - nas vias públicas de 1ª categoria R\$ 600 o metro linear de frente do prédio.

b) - nas vias públicas de 2ª categoria R\$ 500 o metro linear

c) - nas vias públicas de 3ª categoria R\$ 400 o metro linear

nº 3 - Os prédios não saneados ou que o piso esteja em nível/ inferior ao da rua pagarão a taxa de 50% a mais sobre/ o impôsto devido.

nº 4 - Os prédios que tiverem as frentes e os oitões em prédio (sem rebôco) pagarão mais a taxa de 6% sobre o principal.

nº 5 - Os prédios em estado de ruína ou inabitáveis, nas principais ruas da cidade, estão sujeitos ao pagamento da taxa de R\$ 5.000 e de R\$ 2.000 quando situados na Vilas e Povoados e mais R\$ 200 por mês a partir da notificação para consertar.

nº 6 - Os prédios cuja construção ou reconstrução tenha ficado paralizada depois de 06 meses da última prorrogação da respectiva licença, ficam sujeitos ao pagamento de acordo com a classificação seguinte:.....

a) Nas vias públicas de 1ª categoria..... R\$ 3.000..

b) Nas vias públicas de 2ª categoria..... R\$ 2.000..

c) Nas vias públicas de 3ª categoria..... R\$ 1.000..



nº-7 Os prédios cujas calçadas estejam em planos regulares pagarão  
R\$ 500 por metro linear correspondente às frentes livres.

nº 8-Os prédios de biqueiras estão sujeitos ao pagamento da taxa -  
adicional, excetuados aqueles cuja construção obedeça ao estilo  
colonial.

nº 9-Ficam isentos do imposto predial as casas que sejam propriedade  
de viúvas ou órfãos que possam apenas esse imóvel.

nº10-Os prédios que não tiverem as águas do telhado devidamente cana-  
lizados, ficam sujeitos ao pagamento sobre o valor locativo das  
seguintes taxas:

a)nas vias públicas de 1a categoria.....20%

b)Idem, idem da 2a categoria.....10%

c)Idem, idem de 3a categoria..... 5%

nº 11-Os prédios que não tiverem W.C. e fossas de acordo com as exi-  
gências do Departamento de Saúde Pública, pagarão as seguintes/  
taxas sobre o valor locativo:

a)-nas vias públicas de 1a categoria.....20%

b)-nas vias públicas de 2a categoria.....10%

c)-nas vias públicas de 3a categoria.....5%

nº 12-Os prédios que tiverem as águas canalizadas para as vias públi-  
cas estão sujeitos ao pagamento de 10% sobre o valor locativo.

nº 13-Os prédios urbanos que não forem pintados e caiados estão su-  
jeitos ao pagamento de taxa de 4% sobre o valor locativo.

nº 14-Os prédios urbanos que a Fiscalização Municipal encontrar fos-  
sas em ruínas ou cheias que venham causar perigo à Saúde dos  
inquilinos ou à população adjacente, ficam sujeitos a uma taxa  
especial de 20% sem prejuízo de outras medidas tomadas pela /  
Municipalidade.

nº 15-Os proprietários dos prédios adquiridos por compra, herança -  
etc . que não fizerem a devida averbação dentro do prazo de 30  
(trinta) dias a contar da data da aquisição do imóvel , ficam/  
sujeitos ao pagamento da multa de R\$ 500 sem prejuízo da taxa -  
de averbação.

Art.2º-Esta Lei entrará em vigor a partir de 1º de janeiro de 1967 ,  
revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 24 de outubro de 1966.

SEVERINO ALVES DE SA-PREFEITO.