

Lei Municipal n.º 2.581, de 01 de julho de 2024.

EMENTA: Propõe a isenção de Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) para pessoas com Transtorno do Espectro Autista, Síndrome de Down ou Deficiências Permanentes, reconhecendo suas especificidades e promovendo inclusão social município de Salgueiro e dá outras providências.

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE SALGUEIRO/PE** faço saber que a Câmara de Vereadores do Município de Salgueiro aprovou e eu sanciono, nos termos da Lei Orgânica Municipal, a seguinte lei:

Art. 1º. Fica isento de Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) as pessoas com Transtorno do Espectro Autista, Síndrome de Down ou Deficiências Permanentes, reconhecendo suas especificidades e promovendo inclusão social município de Salgueiro.

Art. 2º. Fica concedido 100% (cem) de isenção de IPTU (Imposto Predial Territorial Urbano) ao imóvel que seja de propriedade ou residência de contribuinte, cônjuge e/ou filhos dos mesmos que comprovadamente sejam pessoas com Transtorno do Espectro Autista, Síndrome de Down ou Deficiências Permanentes.

§ 1º. A isenção é exclusiva para as famílias de dependentes com Transtornos do Espectro Autista, Síndrome de Down ou que tenham deficiências permanentes em vulnerabilidade social ou que percebam até 2 salários-mínimos de renda familiar.

§ 2º. A isenção de que trata o *caput* será concedida somente para um único imóvel do qual as pessoas com Transtornos do Espectro Autista, Síndrome de Down ou que tenham deficiências permanentes, seja proprietário/dependente ou responsável pelo recolhimento dos tributos municipais e que seja utilizado exclusivamente como sua residência e de sua família, independentemente do tamanho do referido imóvel.

Art. 3º. Para efeito desta Lei considerasse deficiências permanentes as que tenham impedimento de longo prazo, de natureza física, mental, intelectual ou sensorial, a qual, em interação com uma ou mais barreiras, pode obstruir sua participação plena e efetiva na sociedade em igualdade de condições com as demais pessoas.

Art. 4º Para ter direito à isenção, o requerente deve apresentar cópias dos seguintes documentos:

I - Documento hábil comprobatório de que possui um portador de Transtorno do Espectro Autista, Síndrome de Down ou que tenham deficiências permanentes e que reside juntamente com sua família;



II - Quando o imóvel for alugado, contrato de locação no qual conste o requerente como principal locatário;

III - documento de identificação do requerente (Cédula de Identidade / RG) e/ou Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS) e, quando o dependente do proprietário for a pessoa com TEA, juntar documento hábil a fim de se comprovar o vínculo de dependência (cópia da certidão de nascimento/casamento e/ou cópia da declaração de imposto de renda);

IV - Documento de identificação do requerente e do dependente com Transtorno do Espectro Autista, Síndrome de Down ou que tenham deficiências permanentes, quando houver;

V - Cadastro de Pessoa Física (CPF);

VI - Atestado médico da pessoa com Transtorno do Espectro Autista, Síndrome de Down ou que tenham deficiências permanentes, fornecido pelo médico que acompanha o tratamento, contendo:

a) Diagnóstico expressivo da doença (anatomopatológico):

b) Estágio clínico atual:

c) Classificação Internacional da Doença (CID):

d) Carimbo que identifique o nome e número de registro do médico no Conselho Regional de Medicina (CRM).

Art. 5º. Os benefícios de que trata a presente Lei, quando concedidos, serão válidos por tempo indeterminado, porém deverá ser atualizado o cadastro a cada 3 (três) anos, nas mesmas condições já especificadas, para um novo período de 3 (Três) anos e assim sucessivamente sem limite, e cessará quando deixar de ser requerido.

Art. 6º. As despesas decorrentes da execução da presente Lei correrão por conta das dotações orçamentárias próprias.

Art. 7º. Essa Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Salgueiro, 01 de julho de 2024.

MARCONES LIBÓRIO DE SÁ

Prefeito Municipal

* Proposta de Autoria do Vereador Bruno Marreca (Lei Municipal n.º 2.045, de 04 de setembro de 2017).